

EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEGURA EL DIA 10 DE JUNIO DE 2009.

=====

Aprobar el borrador del acta de la sesión ordinaria celebrada el día 26 de mayo de 2009.

SEGUNDO - DAR CUENTA DE ASUNTOS DE INTERES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

TERCERO - ASUNTOS DE URBANISMO.

A) Expediente 1631/2008-0701, conceder licencia de obras a E. G. L., para construcción de vivienda unifamiliar, garaje y piscina en solar sito en Avda. Santa Cruz, nº 11 de la Urbanización Los Vientos.

B) Expediente 572/2009-0701, conceder licencia de obras a M. C. O. A., para demolición de vivienda sita en Avda. Ntra. Sra. de Las Mercedes de Los Valientes.

C) Expediente 611/2009-0701, conceder licencia de obras a M. C. O. A., para construcción de vivienda unifamiliar aislada y garaje en Avda. Virgen de las Mercedes.

D) Expediente 609/2009-0701, conceder licencia de obras a PROBELTE BIOTECNOLOGÍA, S.L., para construcción de nave industrial para industrial de fabricación de antioxidantes, sinérgicos y complementos alimenticios en solar sito en Polígono Industrial La Polvorista. Queda condicionada la presente licencia de obras a lo siguiente: el acceso a la parcela se realizará a través de un vial de nueva creación situado en suelo urbano, por lo que deberá cederse a este Ayuntamiento y urbanizarse por la promotora. Los terrenos destinados S.G.C. no deberán vallarse para no dificultar el desarrollo futuro del sector ZI1-M2. La licencia de obras se condiciona al informe favorable de licencia de actividad.

E) Expediente 1334/2008-0709, obras sin licencia realizadas por J. P. A., consistentes en porche de 30 m2 en Urbanización La Alcayna API. Imponer una sanción urbanística por importe de 1.800,00€.

F) Expediente 1835/2008-0709, obras sin licencia realizadas por S. M. B., consistentes en construcción aislada de 32 m2 en La Albarda, polígono 33, parcela 174. Imponer una sanción urbanística por importe de 1.824,00€.

G) Expediente 1885/2008-0709, obras sin licencia realizadas por A. S. G., consistentes en exceso de 53 m2 de semisótano en zona de retranqueo en C/ San Gabriel, esquina a C/ Turquesa de Cañada de las Eras. Imponer una sanción urbanística por importe de 3.180,00€.

H) Expediente 1932/2008-0709, obras sin licencia realizadas por C. V. S., consistentes en construcción de 48 m2 de bajo cubierta o garaje en zona de retranqueos en Urbanización La Alcayna. Imponer una sanción urbanística por importe 2.880,00€.

I) Expediente 1934/2008-0709, obras sin licencia realizadas por C. J. G. B., consistentes en ampliación de vivienda de 20 m2 en Urbanización La Alcayna. Imponer una sanción urbanística por importe de 2.400€.

CUARTO - ASUNTOS DE INTERVENCION.

A) Aprobar la certificación núm. 1-Única de las obras de "Construcción de pista de patinaje de monopatín en el Polideportivo Municipal de la Avenida de Valencia". Contratista adjudicatario de dichas obras, CONSTRUCCIONES UORCONF, S.L., por importe de 68.194 €.

B) Aprobar la certificación núm. 1 de las obras de "Cambio de carpintería metálica y vidrios en los Colegios Vega del Segura, Fátima, Purísima, Cervantes, Nuestra Señora de los Remedios y San Antonio de Molina de Segura (Fondo Estatal de Inversión Local)". Contratista adjudicatario de dichas obras, MONTAJES Y CONDUCCIONES IMPAMAR, S.L.U., por importe de 9.964,53 €.

C) Aprobar la certificación núm. 4 de las obras de "Reposición del servicio de saneamiento y acondicionado de colector para pluviales en C/ Vereda del casco urbano de la Pedanía de El Llano de Molina de Segura (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y Deprimidos 2008-2009)". Contratista adjudicatario de dichas obras, CONSTRUCCIONES HERMANOS CHELINES, S.A., por importe de 69.960,73 €.

D) Aprobar la certificación núm. 2-Última de las obras de "Alumbrado en las pedanías de Los Valientes y Torrealta de Molina de Segura (Fondo Estatal de Inversión Local)". Contratista adjudicatario de dichas obras, ELECTROMUR, S.A., por importe de 29.200,46 €.

E) Aprobar la certificación núm. 2 de las obras de "Ejecución de Pista Deportiva y zona infantil en Urbanización Montepincipe de Molina de Segura. Fondo de Inversión Local para el

Empleo". Contratista adjudicatario de dichas obras, EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS, S.A., por importe de 32.332,85 €.

F) *Aprobar la certificación núm. 3-liquidación de las obras de "Acondicionamiento y dotación de alumbrado del camino de La Arboleja en el término municipal de Molina de Segura (Fondo de Inversión Local para el empleo)". Contratista adjudicatario de dichas obras, CONSTRUCCIONES HERMANOS HERNANDEZ, S.L., por importe de 998,55 €.*

G) *Aprobar la certificación núm. 1 de las obras de "Acondicionamiento del camino Bolete y la Calle Iglesia en la pedanía de Campotejar Alta de Molina de Segura (Plan de Pedanías 2008-2009)". Contratista adjudicatario de dichas obras, SERVICIOS INTEGRALES MURCIANOS, S.L.U., por importe de 25.988,09 €.*

H) *Aprobar la certificación liquidación de las obras de "Construcción de un Centro de Enseñanza Secundaria en el Barrio de San Roque, Urbanización La Molineta de Molina de Segura". Contratista adjudicatario de dichas obras, FERROVIAL-AGROMÁN,S.A., por importe de 325.818,43 €.*

I) *Aprobar la certificación núm. 11-final de las obras de "Saneamiento de los Polígonos Industriales de La Polvorista (margen derecha): conexión con sistemas generales". Contratista adjudicatario de dichas obras D.G. ASFALTOS, S.A., por importe de 74.544,22 €.*

J) *Aprobar la certificación núm. 2 de las obras de "Reposición de servicios urbanísticos y pavimentaciones en C/ Salvador Blanquer y Av. Río Segura del casco urbano de la pedanía de Torrealta de Molina de Segura (Plan de pedanías, barrios periféricos y/o deprimidos 2008-2009)". Contratista adjudicatario de dichas obras, CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES HERMANOS HERNANDEZ, S.L., por importe de 66.895,97 €.*

K) *Aprobar la certificación núm. 1 de las obras de "Reposición de pavimentaciones en calles 1ª, 3ª, 5ª y travesías 1ª, 2ª y 3ª en el Cementerio Municipal de Molina de Segura". Contratista adjudicatario de dichas obras, MONTAJES Y CONDUCCIONES IMPAMAR, S.L.U., por importe de 74.141,76 €.*

L) *Abonar a la Gerencia del Consorcio para la Gestión de los Residuos Sólidos de la Región de Murcia (COGERSOL), Factura nº 94/09 de fecha 30/04/09, correspondiente al periodo de facturación de ABRIL 09, por importe de 79.329,10 €.*

M) *Aprobar relación de facturas con el siguiente detalle:*

-Nº de relación 200900001495, factura que presenta INSOTEC IB, S.L., por importe de 11.600 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 11.600 €.

-Nº de relación 200900001455, que comienza con ADESTAND SERVICIOS FERIALES, S.L., por importe de 5.707,20 € y finaliza con VIGACEROS, S.A., por importe de 94,75 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 272.639,09 €.

N) Expediente 128/2009-4620, subvenciones a pensionistas mayores de 65 años y por viudedad, y parados de larga duración. Conceder subvenciones a los beneficiarios según relación.

O) Aprobar el expediente 9-3102/09, de anulación y baja en cuentas de los recibos y liquidaciones, correspondientes al primer trimestre de 2009, según el siguiente resumen:

Tipo de exacción	Núm. recibos/liq.	Importe
Ingreso directo	411	103.352,82
Recibos	1.265	294.272,74
Autoliquidaciones	65	129.540,29
Sin contraído	31	2.149,95
Suman	1.772	529.315,80

QUINTO - ASUNTOS DE CONTRATACIÓN.

A) Expediente 2/2003. Sustituir el contrato de arrendamiento de un local tipo C, de 50,44 m² de superficie del Centro de Nuevas Empresas firmado entre este Ayuntamiento y BIOCIMA S.C., por BIOCIMA, CONSULTORA EN MEDIO AMBIENTE Y CALIDAD, S.L.

B) Expediente 2/2003. Acordar la resolución del contrato de arrendamiento de local tipo A-1, de 99.45 m² de superficie, sito en el Centro de Empresas-Hotel de Empresas, a J. G. M., por impago de las rentas de 11 meses consecutivos y por importe de 2.598 euros.

C) Expediente 141/2008. Aprobar el Plan de Seguridad y Salud de las obras "Rehabilitación de Antiguas Escuelas y Adecuación a Uso de Viviendas Tuteladas para Personas con Enfermedad Mental".

D) Expediente 48/2009-1030-14, contratación de las obras de "Reposición de Servicios Urbanísticos y Pavimentaciones en calle Muro del casco urbano de la Ribera de Molina de Segura (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)". Adjudicar definitivamente a la mercantil SERVICIOS COMUNITARIOS DE MOLINA, S.A., en la cantidad de 108.103,45 € más el 16% de IVA, resultando un total de 125.400,01 €.

E) Expediente 44/2009-1030-02, contratación del servicio de mantenimiento de aplicaciones para el año 2009 del Ayuntamiento de Molina de Segura. Adjudicar definitivamente a la mercantil T-SYSTEMS ITC IBERIA, S.A.U., en la cantidad de 44.275,91 € más el 16% de IVA, resultando un total de 51.360,06 €.

F) Expediente núm. 35/2009-1030-29, contratación del servicio de diseño, suministro e instalación para el Centro de Interpretación de la Muralla Árabe de Molina de Segura (Murcia). Adjudicar provisionalmente a LUNATUS, S.L., en la cantidad de 2.491.379,31 € más el 16% de IVA, total 2.890.000 €,

G) Expediente 64/2009-1030-02, contratación del servicio de Escuelas de Verano 2009 del Ayuntamiento de Molina de Segura. Adjudicar provisionalmente a ASOCIACIÓN EL BARRIO COLECTIVO PARA LA EDUCACIÓN Y PROMOCIÓN SOCIAL, en la cantidad de 39.844,05 € más el 7 % de IVA, total 42.633,13 €.

H) Expediente 61/2009-1030-01, contratación del servicio de Vigilancia en las Piscinas Municipales de Molina de Segura en el verano de 2009. Adjudicar a SERWISEG LEVANTE, S.L., en la cantidad de 16.302 € más el 16% de IVA, total 18.910,32 €.

I) Expediente 65/2009-1030-06, contratación del servicio de Excavación Arqueológica Interior, Exterior, Limpieza y Consolidación de la Cúpula de la Rehabilitación del Horno del Concejo del Ayuntamiento de Molina de Segura. Adjudicar a la mercantil LORQUIMUR, S.L, en la cantidad de 34.200 € más el 16% de IVA, resultando un total de 39.672 €.

J) Expediente 71/2009-1030-15, obras de "Construcción de un Centro de Día en la Urbanización La Molineta de Molina de Segura". Aprobar el proyecto técnico. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación.

K) Expediente 72/2009-1030-14, obras de "Colector de Drenaje en C/ Azor del casco urbano de Molina de Segura". Aprobar el proyecto técnico. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación.

L) Devoluciones de fianzas depositadas para responder de las obligaciones derivadas por la contratación de obras, suministros, prestación de servicios y consultoría y asistencia.

Nº EXPTE.	ADJUDICATARIO	CONCEPTO	FIANZA	IMPORTE
216/2007-1034-01	FRÍO MÉRIDA, S.L.	Suministro e instalación de cortinas verticales y stores	Aval	594,19 €

		enrollables en el Conservatorio Maestro Jaime López		
217/2007-1034-01	FRÍO MÉRIDA, S.L.	Suministro de mobiliario para plantas semisótano de acceso y primera del Conservatorio "Maestro Jaime López".	Aval	1.035,84 €

SEXTO - ASUNTOS DE ASESORÍA JURÍDICA.

A) Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo Numero 7 de Murcia, por el que se estima el recurso contencioso administrativo núm. 92/2009 promovido por V. N. S. contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Molina, de fecha 25 de noviembre de 2008, recaída en el expediente 49/20089-3601 del Negociado de Patrimonio, sobre responsabilidad patrimonial, anulando el mismo y declarando el derecho del interesado a ser indemnizado por el Ayuntamiento en la cantidad interesada por responsabilidad patrimonial de 3.312,96 euros, mas intereses de demora.

B) Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo Numero 6 de Murcia, por la que se estima en parte el recurso contencioso administrativo núm. 447/2007 promovido por M. R. C. C., contra la desestimación presunta por silencio administrativo de la reclamación de responsabilidad patrimonial formulada contra el Ayuntamiento demandado el día 29-11-2004. Declara la misma contraria a derecho. Declara la responsabilidad patrimonial del Ayuntamiento de Molina. Condena al mismo a que indemnice solidariamente con la Cía. Aseguradora Mapfre, a la recurrente en la suma de 9.708,12 euros a incrementar con los intereses legales correspondientes desde la fecha de la reclamación patrimonial previa hasta la fecha de la Sentencia y sin perjuicio de los intereses legales correspondientes desde la fecha de notificación de la presente sentencia hasta su completo pago.

C) Se da cuenta del escrito recibido del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 3 de Murcia, procedimiento abreviado 240/2009, seguido a instancia de J. G. R., contra el Ayuntamiento de Molina de Segura, sobre urbanismo. Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales en el procedimiento anteriormente referido a los letrados D. José Celdrán González, D^a Sandra Esteve Escoda, D^a María Dolores Pagán Pacheco y D. Joaquín García Alonso, empleados públicos adscritos a los servicios de la Asesoría Jurídica Municipal.

D) Escrito recibido del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 7 de Murcia, procedimiento abreviado 312/2009, seguido a instancia de M. E. M. Z., contra el Ayuntamiento de Molina de Segura, sobre responsabilidad patrimonial. Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales en el procedimiento anteriormente referido a los letrados D. José Celdrán González, D^a Sandra Esteve Escoda, D^a María Dolores Pagán Pacheco y D. Joaquín García Alonso, empleados públicos adscritos a los servicios de la Asesoría Jurídica Municipal.

SEPTIMO - ASUNTOS DE OBRAS, INFRAESTRUCTURAS, PEDANÍAS, URBANIZACIONES Y TRANSPORTES.

A) Expediente 92/2009-5910, obras de "Estación de Bombeo de Aguas Residuales e Impulsión de Los Leandros". Aprobar el PROYECTO DE E.B.A.R. E IMPULSIÓN DE LOS LEANDROS, T.M. MOLINA DE SEGURA, en el que se introducen las indicaciones formuladas por la Dirección General del Agua de la Consejería de Agricultura y Agua de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, con un presupuesto de 1.172.474,66 €, I.V.A. incluido.

B) Expediente 52/2005-5910, obras de urbanización en Los Conejos I. Inadmitir a trámite, por extemporáneo, el recurso de reposición interpuesto por F. M. G., frente al acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 10 de marzo de 2009, por el que se aprueba con carácter definitivo la cuenta de liquidación definitiva del proyecto de reparcelación económica Los Conejos I, sin entrar a valorar los motivos de fondo del mismo.

C) Expediente 52/2005-5910, obras de urbanización en Los Conejos I. Estimar el recurso de reposición interpuesto por A. E. P., frente al acuerdo de Junta de Gobierno Local de 10 de marzo de 2009, relativo a la aprobación con carácter definitivo de la cuenta de liquidación definitiva del proyecto de reparcelación económica de la Urbanización del Plan Parcial Los Conejos I, modificando la cuenta de liquidación definitiva en el sentido de incluir como propietarios de la parcela 538 a los actuales propietarios de la misma, P. G. C.

D) Expediente 52/2005-5910, obras de urbanización en Los Conejos I. Estimar el recurso de reposición interpuesto por A. G. G., frente al acuerdo de aprobación definitiva de la cuenta de liquidación definitiva de la reparcelación económica de la Urbanización P.P. Los Conejos I. Modificar la cuenta de liquidación definitiva en el sentido de incluir como propietarios de las parcelas 506 y 403 a los actuales propietarios de las mismas, M. I. G. L. y P. G. G.

OCTAVO - ASUNTOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

NOVENO - PROPUESTAS

A) Moción contenida en el expediente 34/2106/09 de la Concejalía de Educación. Solicitar a la Consejería de Educación, Formación y Empleo una subvención para la eliminación de Barreras Arquitectónicas en varios Colegios Públicos de Molina de Segura, siendo el importe de la Memoria Valorada, redactada por el Arquitecto Técnico Municipal D. Fulgencio Andrés Martínez, de 48.166,81€

B) Propuesta contenida en el expediente 11/2009-1111 de la Concejalía de Participación Ciudadana. Aprobar la convocatoria de subvenciones para la realización de actividades y funcionamiento de las asociaciones y organizaciones vecinales en barrios, pedanías y urbanizaciones Molina de Segura correspondientes al año en curso, cuyas Bases reguladoras fueron aprobadas por la Junta de Gobierno Local en sesión de 3 de febrero de 2009 y publicadas en el Boletín Oficial de la Región de Murcia nº 48, de 27 de febrero del corriente.

C) Moción contenida en el expediente 18/2111/09, de la Concejalía de Educación. Aprobar el gasto por un importe de 5.000 € para el presente año 2009. Aprobar el Convenio entre el Ayuntamiento y la F.A.P.A, para hacer frente a gastos de funcionamiento.

DECIMO - ASUNTOS SINGULARES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

*Molina de Segura, 16 de junio de 2009.
La Secretaria General del Ayuntamiento*

Mª Dolores Martín-Gil García